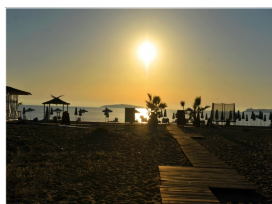




## ID:000071 Комплекс Black Sea Star (Блэк Си Стар)



### Описание

Комплекс Black Sea Star расположен между Созополем и Черноморцем, в 25 км от аэропорта Бургас. Находится на одном из лучших пляжей - на пляже кемпинга "Градина". Комплекс находится на прибрежной полосе, занимая первую линию, от моря 50-100 метров. Архитектурный проект комплекса целиком задуман в морском стиле, здание выполнено в форме подковы. Располагает замечательной шумоизоляцией, а с балкона можно насладиться либо шумом морского прибоя, либо прекрасным видом на бассейны.

Дополнительные услуги комплекса:

- ☐
- ☐ ☐ Закрытый и открытый бассейны
- ☐
- ☐ ☐ СПА- центр
- ☐
- ☐ ☐ Ресторан
- ☐
- ☐ ☐ Магазины
- ☐
- ☐ ☐ Круглосуточная постоянная 24 часовая охрана
- ☐
- ☐ ☐ Беспроводной доступ в интернет и спутниковое телевидение
- ☐
- ☐ ☐ Содействие при обустройстве жилья
- ☐
- ☐ ☐ Парковка

Квартиры не обставлены, на полу плитка и ламинат, стены зашпаклеваны и покрашены водоземельсионной краской, ванная комната (унитаз, раковина, душ).

☐  
☐

☐

☐ Скачать актуальный прайс-лист и описание

### Данные объекта

Полезная площадь	0.00 m <sup>2</sup>
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 m <sup>2</sup>

### Оборудование Подробнее

Болгария - Стармил ООО Да

## Местонахождение объекта

Город	Созопол
Область	Созополь
Страна	Болгария

## Местоположение

□ Созополь

□

□ Созополь расположен в центральной восточной части Бургаского округа, в 35км от Бургаса и в менее 90км от Границы с Турцией по международной трассе E87. Близость к Бургасу - административному и хозяйственному центру юго-восточной Болгарии, важного и перспективного центра оси Черное море - Адриатика, представляющей часть европейской транспортной сети, сочетается с возможностями для туризма, отдыха и спорта. Созополь является главным центром сосредоточения богатого культурно-исторического наследия в районе береговых территорий общины Созополь и в самом городе. В сущности, его расположение на живописном полуострове и городская структура, созданная в результате вековых наслоений и наследия посредаваемого с замечательной преемственностью, сопутствующей его развитию, делает его уникальным музеем мирового масштаба, раскрывающим развитие самых выдающихся человеческих цивилизаций.

□

□ Климат и Пляжная полоса

□

□ Климат - средиземноморский, ощущающийся даже на расстоянии 20 - 40 км от береговой линии. Очень важным элементом природного потенциала района является количество солнечных часов. Их количество составляет 2100 - 2200 часов в году. Их максимальная продолжительность наблюдается в июле и августе, но еще в мае месяце 2/3 часов в промежутке между 9-10 ч и 14-15 ч являются солнечными.

□

□ Пляжи

□

□ Морское дно пляжной полосы находится на мелководье, море спокойное, а приглушенный шум волн и невероятные виды морской шири и горизонта, наполняют летние каникулы незабываемыми впечатлениями.

□

□ Большими и популярными пляжами являются:

□ Пляж «Каваците» - 99 727 кв.м., дюны 96 100 кв.м.

□ Пляж «Алепу» - 237 739 кв.м., дюны 66 000 кв.м.

□ Пляж «Харманите» - 40 000 кв.м., дюны 14 280 кв.м.

□ Центральны пляж г. Созополя - 18 220 кв.м.

□

□

□

□

□

□

□ Песок пляжа имеет среднезернистую и мелкозернистую структуру, и является преимущественно кварцевым. Территория пляжа поддерживается в основном из-за размывания терригенных материалов, преимущественно эпохи квартера и неогена - интрузивные, эффузивные метаморфические и спорадично-жильные.

□

□ Туризм является структурно-определяющей отраслью с возможностью для ознакомительного, экологического и этнографического туризма, а так же яхтного, охотничьего, спортивного, и подводного туризма.

□

□

□

□ Представляющие интерес

□

□

□ Возле курортного города расположено множество природных достопримечательностей и резерватов:

□ • Народный парк «Ропотамо и Лилиите»

□ • Резерват «Змеиный остров», где находится единственное в Р Болгарии месторождение диких кактусов.

□ • Резерват «Водяные лилии» - известен своими большими местонахождениями водяных лилий и болотного подснежника, растущих среди лесов лонгозного характера.

□ • Скальное образование «Львиная глава» - причудливое скальное образование

□ • Фиорды на полуострове «Колокита», «Алепу», «Лиманы»

□ Созополь построена на месте старой крепости и называется

□ «Аполлония», используемого для защиты области. Сегодня название Аполлония носят ежегодные праздники искусств, проводимые в городе в начале сентября.

□ Роскошная вилла - Касабланка находится прямо на берегу моря в тихом и спокойном месте в центральной зоне VIP. В 200 м от резерватом Санд Лили. Резерват характеризуется самым большим в Болгарии местонахождением песочных лилий. Это растение, с нежным и сильно ухаживающими цветами, будит основательный интерес среди туристов и любителей природы.

□ Среди местного населения оно известно и под именем «песочный крем» и «песочная фея». Из-за своего местобитания и редкой красоты, некоторые называют песочную лилию «Царицей Песков» или прост «Цветком Дюн».

## Стоимость

Цена	€ 32.650
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

## Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru