

**ID:000108 Комплекс Глико****Описание**

Представляем Вашему вниманию один из новых болгарских морских проектов на берегу Черного моря. Комплекс расположен на первой линии, рядом с морем, в одноименной местности „Глико“ города Бяла. Наименование местности происходит из греческого γλυκος, что в переводе означает „очень сладкий“. Местность называют так в связи с особым расположением ее склонов. Именно здесь прорастает самый вкусный и самый сладкий виноград. Община Бяла является традиционным центром выращивания винограда и развития виноградарской винодельческой промышленности и рыбачьего дела.

Комплекс „Глико“ является предложением в качестве Вашей летней резиденции перед которым нельзя устоять, если любите тихие и спокойные пляжи, семейный летний отдых в небольшом морском городке с чудесной экологией, вдали от шума и суматохи крупных городов.

Дополнительными преимуществами комплекса являются хорошо разработанные и структурированные коммуникации и инфраструктура.

Комплекс представляет собой четырехэтажное жилое здание, расположенное на первой линии у моря, с интересной и современной архитектурой, в полной гармонии с окружающей средой. „Глико“ расположен на скале, в непосредственной близости к известному заповеднику „Белите скали“. Архитектура комплекса соответствует рельефу местности, поэтому здание имеет ступенчатое расположение на участке, что предоставляет вам возможность наслаждаться великолепной панораме -морскому заливу городов Бяла и Обзор, как и самому городу Бяла. Каждый апартамент комплекса имеет вид на море.

Комплекс спроектирован и строится в соответствии с современными тенденциями архитектуры и строительства. Наша компания предлагает Вам эксклюзивное качество в ходе проектирования, строительства и эксплуатации.

Что мы предлагаем:

Индивидуальный архитектурный проект, соответствующий современным тенденциям архитектуры и устройства городов

Современные строительные технологии

Удобные архитектурные решения

Ощущение уединения и спокойствия

Видеонаблюдение и охрану частей общего пользования

Выбор на любой вкус: 82 апартаментов площадью от 30 м2 до 260 м2

Исполнение класса «люкс» апартаментов и частей общего пользования

Разнообразные схемы оплаты

□  
□□ Располагаем всеми необходимыми разрешениями на строительство

□ Другие услуги, предлагаемые нашим клиентам

- □□ Консультации на предмет способов и возможностей оплаты  
□  
□□ Возможности организации и управления сдачи в аренду вашей собственности  
□  
□□ Полное оборудование апартаментов по вашему желанию с бесплатной доставкой и монтажом, произведенным нами  
□  
□□ Поддержание в исправности и техническое обслуживание частей общего пользования

□

**Данные объекта**

Полезная площадь	0.00 m²
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 m²

**Оборудование Подробнее**

Болгария - Диамант Да

**Местонахождение объекта**

Город	Бяла
Область	Бяла
Страна	Болгария

**Местоположение**

□ Город Бяла отстоит на почти равном расстоянии от двух областных центров - Варна (50 км) и Бургас (70 км). Самый близкий город Обзор расположен в 5 км. Высота города Бяла над уровнем моря - 42 м.

□ Береговая полоса характеризуется сочетанием скалистого берега, небольших заливов, пляжных полос с песчаными дюнами. Берег крутой и расчлененный, что придает ему эффектность. Общая протяженность морского берега равна 14 300 м или, приблизительно, 3% всей протяженности болгарского побережья Черного моря. Большая часть пляжей имеют восточную, северо-восточную и юго-восточную экспозицию, что предопределяет и более оптимальные условия воздействия солнечных лучей. Общая протяженность пляжной полосы равна 6244 м, или, приблизительно, 16% общей протяженности пляжной полосы, находящейся на территории области Варна.

□ В г. Бяла, в местности „Глико“, находится защищенный природный объект - "Белите скали", являющийся четвертым местом в мире, где можно увидеть следы гигантского космического катаклизма на границе периода Мела и Третичного периода, приведший к концу эры динозавров и давший шанс развитию млекопитающих.

□ Через общину пролегает дорога первого класса I-9 Варна-Бургас. Ожидается сооружение автомобильной магистрали Варна-Бургас. В целях развития морского транспорта, в заливе "Свети Атанас" сооружена причальная стенка и небольшой туристический причал для рыбацких лодок и небольших яхт и 1 место для больших морских судов с мелкой осадкой - типа "Комета".

**Стоимость**

Цена	€ 32.116
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

## Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru