

## ID:001161 Комплекс Посейдон



### Описание

- 
- Изола ди Капо Риццито
- 
- Город в Италии, располагается в регионе Калабрия, подчиняется административному центру Кротоне. Население составляет 17 160 человека, занимает площадь 125 км². Город находится на территории морского заповедника, Ионического моря.
- 
- Изола ди Капо Риццито имеет древнюю историю. Образование города относится к эпохе Великой Греции и связано с именем величайшего древнегреческого художника и скульптора Дедала.
- 
- Этот отрезок суши до сих пор хранит следы греческой цивилизации, укрепительные сооружения, башни и колонны древних храмов и является одним из популярнейших мест региона среди любознательных туристов. Одной из важнейших достопримечательностей этой зоны является Арагонский замок Le Castella, который находится в 500 метрах от комплекса.
- 
- Это побережье Калабрии характеризуется пышной растительностью и пологими песчаными пляжами, многие из которых награждены голубыми флагами за чистоту морской воды
- 
- 
- 
- Il Residence Poseydon
- 
- Жилой комплекс «Посейдон» расположен среди зелени на берегу Ионического моря в заливе Le Castella (KR), не далеко от столицы провинции города Кротоне и в двух шагах от туристического городка Ле Кастелла и считается одним из самых известных резиденциальных комплексов этой зоны.
- 
- Расстояние от международного аэропорта Ламеция Терме 90 км, от аэропорта Сант Анна в Кротоне, куда планируются перелёты всех авиакомпаний Law Coast 5 км.
- 
- Комплекс состоит и разделённых на 8 независимых друг от друга зданий, по 4 апартаментов в каждом. Всего 32 просторных апартаментов разной типологии, одноэтажные биллокале (двухкомнатные апартаменты) и двухэтажные квадрупло (четырёхкомнатные апартаменты). Биллокале состоят из: гостиной с кухней, спальни и одного санузла, веранды и сада. Четырёхкомнатные апартаменты такой планировки: на первом этаже гостиная с кухней, спальня, санузел, веранда, на втором этаже две спальни санузел, веранда. Или на первом этаже гостиная с кухней, две спальни, санузел, веранда, на втором этаже спальня, санузел, веранда. Все апартаменты с мебелью. Все апартаменты с видом на море, имеют большую террасу или сад, в зависимости от этажа, и собственную парковку. Вековые оливковые деревья украшают общую территорию комплекса. Расстояние до моря 300 метров.
- 
- Характеристики строительства
- 
- Уровень качества используемых при застройке материалов отвечает всем критериям полноценного жилья, рассчитанного на круглогодичное проживание..
- 
- Сертификация электрической системы, водоснабжения, энергоснабжения. Комплекс сдан в

эксплуатацию в 2013 году. На все апартаменты гарантия 10 лет. Расположение, качество строительных материалов и конкурентно способные цены делают приобретение апартаментов в жилом комплексе Посейдон выгодной инвестицией на развивающейся территории. Оплата обслуживания жилья составляет от 450 до 600 евро в год, включает в себя: обслуживание придомовой территории, свет на общих площадях и парковку. Есть возможность сдавать апартаменты в аренду туристам в летний период.

□

□ □

- Appartamento 40м2
- Веранда 22м2
- Терраса 10м2
- Площадь под лестницей 4,8м2
- Сад
- Мансарда 40м2
- 
- Тур за недвижимостью в Калабрию

**Данные объекта**

Полезная площадь	0.00 m²
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 m²

**Оборудование Подробнее**

Италия Да

**Местонахождение объекта**

Город	Калабрия
Область	Калабрия
Страна	Италия

**Стоимость**

Цена	€ 122.900
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

**Агент Подробнее**



Имя Владимир Николаевич  
Адрес ул. Кирова д. 53/11 кв. 43  
Телефон +7 (903) 649-38-58  
Email malachitvn@yandex.ru