

# ID:001178 Вилла Лацио, Рим











#### Описание

□Продаётся вилла в центре города
🛮 общая площадь 400 м2, 4 спальни, расстояние до выбранного города: 1 км
🛮 🗎 🕽 Земля
□ □ <b>□ Парковка</b>
🛮 🖟 🗸 🗸 🗸 🗸 🔻 🔻 🗎 🖺 🖺 🗎 🗎 🗎 🗎 🗎 🖺 🖺 🗎 🗎 🖺 🗎 🖺 🗎 🖺 🗎 🖺 🗎 🖺 🖺 🗎 🗎 🖺 🗎 🗎 🗎 🖺 🗎 🗎 🖺 🖼

□ Эта восхитительная вилла расположена в окружении зелени неподалеку от центра Рима в эксклюзивной жилой зоне. Вилла была полностью отреставрирована с учетом последних модных тенденций. Она расположена на двух уровнях и имеет общую площадь 400 кв.м. В собственность входит окружающий ее красивый и ухоженный сад 2700 кв.м с автоматической системой полива.

□ На первом уровне располагается спальная зона, которая состоит из: хозяйской спальни с двумя ванными комнатами, одна из которых с гидромассажной ванной; двух спален, ванной комнаты и хозяйственной комнаты с прачечной.

□ На втором уровне находится дневная зона с просторным светлым залом, откуда можно попасть в сад, обеденная зона, салон-библиотека и большая превосходно оборудованная кухня. Из зала ведет лестница в кабинет, расположенный на отдельном уровне. Хозяйственная комната и гостевая ванная комната.

Внутренняя отделка виллы выполнена с использованием качественных и дорогих материалов таких как полы из ценного паркета афрамозия, камин оформлен мрамором пеперино, оригинальное оформление ванных комнат.

Вся вилла оборудована по периметру сигнализацией и видеокамерами, имеются автоматические ворота.

🛮 В собственность виллы входит небольшой гостевой дом общей площадью 60 кв.м.

### Данные объекта

Полезная площадь 0.00 m<sup>2</sup> Комнаты 0 Размер объекта 0.00 m<sup>2</sup>

### Оборудование Подробнее

#### Италия Да

### Местонахождение объекта

Город Рим Область Рим Страна Италия

#### Стоимость

Цена € 2.300.000

Арендная плата € 0

Дополнительные расходы € 0

## Агент Подробнее



Имя Владимир Николаевич Адрес ул. Кирова д. 53/11 кв. 43

Телефон +7 (903) 649-38-58 Email malachitvn@yandex.ru