

**ID:001298 Коттедж в Gressan****Описание****GRESSAN – PERRIAIL**

В 13 км от Пилы и в 10 км от Аосты (всего 10 мин на машине от горнолыжного подъемника) находится горная деревушка GRESSAN – PERRIAIL.

Здесь продается традиционный каменный коттедж (50 квадратных метров), который состоит из прихожей, кухни с гостиной с камином, ванной комнаты и спальни. В стоимость входит небольшой участок земли неподалеку (зеленая лужайка) и парковка. В хорошем состоянии, есть частичная меблировка. Центральное отопление. Очень низкие эксплуатационные расходы - около 500-600 € в год.

**Данные объекта**

Полезная площадь	0.00 m <sup>2</sup>
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 m <sup>2</sup>

**Оборудование Подробнее**

Италия Да

**Местонахождение объекта**

Город	Пила
Область	Валле-д Аоста
Страна	Италия

**Местоположение**

- Расстояние до Курмайор – 40 km
- Расстояние до Шамони – 62 km
- Расстояние до Милана Малпенса – 187 km
- Расстояние до Генуи – 256 km

**Разное****PILA (ПИЛА)**

Пила, пожалуй, самый уютный и «домашний» курорт неподалеку от Аосты. Из Аосты до трасс в Пиле можно добраться на фуникулере. Курорт очень молодой, но с отличной туристической инфраструктурой. Здесь предпочитают отдыхать итальянцы и англичане.

□ Сезон катания длится с ноября по апрель.

□ Район катания в Пиле очень компактный, все подъемники и спуски хорошо связаны между собой. Склоны не особо сложные и подойдут для всех категорий горнолыжников. Есть внетрассовые маршруты, сноупарк с халф-пайпом, 8 км трасс для беговых лыж. Для любителей кататься на скорость есть трасса с автоматическим замером времени на фотоэлементах.

□ Тем, кто предпочитает активный отдых, предлагаются занятия параглайдингом, катание на коньках, спортивный центр, бассейн и боулинг. На курорте есть рестораны, ночные клубы, казино. Если захочется более ярких впечатлений, тогда вам прямая дорога в Аосту: шопинг, экскурсии, музеи, галереи и другие развлечения. В окрестностях много средневековых замков.

#### Стоимость

Цена	€ 139.000
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

#### Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru