

**ID:001325 Dom v Imanta Riga****Описание**

□ Дом расположен на тихой улице рядом с центра Риги, в жилом районе, всего в нескольких метрах от супермаркета, остановок общественного транспорта и соседних школ. Есть 2 этажа, просторная мансарда и подвал для хранения или строительство сауны. 2 входа и 2 гаража, огороженная территория, мощеные дорожки во дворе. Газовое отопление.

□ Первый этаж: кухня, ванная комната и 3 спальни. Первый этаж - вкусом Студия типа гостиная с отдельной кухней, столовой и вариаций освещения. В этой комнате, есть деревянные полы, можно установить камин. Также на этом этаже - 3 спальни и 2 ванные комнаты. Все встроенные мебель и полностью оборудованная кухня набор остается для новых владельцев. На чердаке (50 кв.м.), гостиная, кухня и душевая кабина. Замечательная терраса с камином под открытым небом и бассейн на заднем дворе.

□ Площадь дома 302m<sup>2</sup>

□ Участок: 750m<sup>2</sup> с возможностью приобрести дополнительную землю.

□ Объект соответствует новым требованиям правительства Латвии по предоставлению ВНЖ на территории страны и свободы перемещения по Шенгенской зоне.

□ С 01.09.2014. - Чтобы получить ВНЖ покупая недвижимость Латвии:

□ - Номинальная стоимость недвижимости будет не менее 250 000 ЕВРО

□ - Взнос в государственный фонд 5% от суммы покупки.

**Данные объекта**

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Полезная площадь | 0.00 m <sup>2</sup> |
| Комнаты          | 0                   |
| Размер объекта   | 0.00 m <sup>2</sup> |

**Оборудование Подробнее**

Латвия Да

**Местонахождение объекта**

Город Рига  
Область Рига  
Страна Латвия

**Стоимость**

Цена € 265.000

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Арендная плата         | € 0 |
| Дополнительные расходы | € 0 |

## Агент Подробнее



|         |                            |
|---------|----------------------------|
| Имя     | Владимир Николаевич        |
| Адрес   | ул. Кирова д. 53/11 кв. 43 |
| Телефон | +7 (903) 649-38-58         |
| Email   | malachitvn@yandex.ru       |