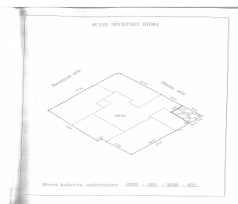


ID:001329 Komerc objekt aktivnij centr Rigi



Описание

Рига, Центр

Коммерческий объект на продажу в активный центр Риги.

- Общая площадь: 288 кв. м. ;

- Площадь участка: 113 кв. м. ;

- Количество этажей: 3;

- Помещение сданы в аренду под ресторан, который формирует стабильный денежный поток.

- Здание после реновации;

- Все коммуникации городские;

Доход от аренды : 42,000 в год

Арендатор готов оставаться и заключить договор аренды на следующие 3 года.

Объект соответствует новым требованиям правительства Латвии по предоставлению ВНЖ на территории страны и свободы перемещения по Шенгенской зоне.

С 01.09.2014. - Чтобы получить ВНЖ покупая недвижимость Латвии:

- Номинальная стоимость недвижимости будет не менее 250 000 ЕВРО

- Взнос в государственный фонд 5% от суммы покупки.

Данные объекта

Полезная площадь 0.00 m²

Комнаты 0

Размер объекта 0.00 m²

Оборудование Подробнее

Латвия Да

Местонахождение объекта

Город Рига
Область Рига
Страна Латвия

Стоимость

Цена € 535.000
Арендная плата € 0

Дополнительные расходы € 0

Агент Подробнее



| | |
|---------|----------------------------|
| Имя | Владимир Николаевич |
| Адрес | ул. Кирова д. 53/11 кв. 43 |
| Телефон | +7 (903) 649-38-58 |
| Email | malachitvn@yandex.ru |