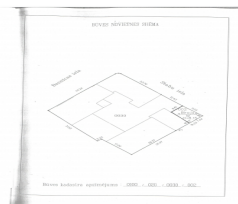




ID:001329 Komerc objekt aktivnij centr Rigi



Описание

- Рига, Центр
- Коммерческий объект на продажу в активный центр Риги.
- - Общая площадь: 288 кв. м. ;
- - Площадь участка: 113 кв. м. ;
- - Количество этажей: 3;
- - Помещение сданы в аренду под ресторан, который формирует стабильный денежный поток.
- - Здание после реновации;
- - Все коммуникации городские;
- Доход от аренды : 42,000 в год
- Арендатор готов оставаться и заключить договор аренды на следующие 3 года.
- Объект соответствует новым требованиям правительства Латвии по предоставлению ВНЖ на территории страны и свободы перемещения по Шенгенской зоне.
- С 01.09.2014. - Чтобы получить ВНЖ покупая недвижимость Латвии:
- - Номинальная стоимость недвижимости будет не менее 250 000 ЕВРО
- - Взнос в государственный фонд 5% от суммы покупки.

Данные объекта

Полезная площадь	0.00 m ²
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 m ²

Оборудование Подробнее

Латвия Да

Местонахождение объекта

Город	Рига
Область	Рига
Страна	Латвия

Стоимость

Цена	€ 535.000
Арендная плата	€ 0

Дополнительные расходы € 0

Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru