

**ID:001398 03 -Бегур, дом с видом на море****Описание****ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ С ВИДОМ НА МОРЕ**

- площадь застройки: 350 м2,
- площадь земельного участка: 787 м2,
- ванные комнаты: 4 + 1
- спален: 5
- Нашей современной концепции домов характерны гибкость и возможность настройки в дизайн, и в пяти минутах ходьбы от рыночной площади в Бегуре. Сказочным видом на море и деревню можно наслаждаться из гостиной, столовой, кухни и mastersuite.
- На первом этаже, спальни имеют прямой доступ в сад и бассейн, зона, которая идеально подходит для отдыха и релаксации.
- Характеристики дома: полностью оборудованная кухня, кондиционер с отоплением, электрические жалюзи и предварительной установки охранной сигнализации.

□ {youtube}gOcOq80ZiVY{/youtube}

□ {youtube}ZYLwgxld5Vw{/youtube}

□ {youtube}kd0btciMQMQ{/youtube}

□

□

**Данные объекта**

Полезная площадь	0.00 м²
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 м²

**Оборудование Подробнее**

Испания - Риэлторы - Antoni... Да

**Местонахождение объекта**

Город	Бегур
Область	Коста-Бланка
Страна	Испания

## Местоположение

- Расстояние до пляжа: 2 км
- 
- Расстояние до рыночной площади в Багуре: 300m

## Разное

### □ О BEGUR

□

□ Бегур расположен в исторической деревне, в районе Баш-Эмпорда в Каталонии, Испания, на побережье Коста-Брава.

□

□ Город Бегур находится на вершине величественного холма с видом на Средиземное море и равнины Баш-Эмпорда. Ландшафтные особенности города, которые представляют собой сочетание скал, песчаных мест, сосновые и дубовые леса с песчаными и каменистыми пляжами делают его отличным местом. Средневековый замок, расположенный на вершине холма, открывается вид на весь регион, с моря на равнине и в сторону Франции и Пиренеев.

□

□ Begur - средневековая деревня, с рыночной площадью, красивой церковью, улочками с типично каталонскими каменными домами и впечатляющими кубинского стиля домами, построенными купцами после возвращения с Кубы.

□

□ Город Бегур также включает в Aiguafreda, Ca Риера, Ca Туна, Айгуаблава и Fornells. Некоторые из самых престижных пляжей Коста-Брава можно найти здесь: Sa Riera, Aiguafreda, sa Tuna, Platja Fonda, Форнеллс и Айгуаблава. Последний также является домом для Parador Hotel и имеет небольшую гавань. Л'Эстартит, в 20 минутах к северу от Begur также имеет порт, хотя больше, чем Айгуаблава.

□

### □ ПРОЕЗД

□ Самолетом: ближайший аэропорт-Girona - 40 минут езды на автобусе или автомобиле. Можно также лететь до Барселоны, в двух часах к югу Бегур, арендовать автомобиль или сесть на автобус, от Estació Nord, которая занимает два часа .

□

### □ ЧТО ДЕЛАТЬ

□ Бегур-это очень гордимся тем, что он ориентирован на семью и популярен летом, а также зимой - в связи с его умеренными температурами.

□

□ Ориентируются от парусный спорт, катание на водных лыжах, теннис, гольф и верховую езду (работает круглый год), пешие прогулки и катание на лыжах в Пиренеях или близлежащих курортах. Андорра, например, в 3 часах езды от Begur и предлагает хорошие возможности для катания на лыжах.

□ Сама деревня имеет свежий фруктовый и овощной рынок раз в неделю, бары и рестораны, предлагающие типичные региональные блюда, как рыбные, так и мясные блюда, музыкальный фестиваль в августе, Sardanas (традиционный каталонский танец) раз в неделю летом, бутики, небольшие гостиницы с номерами и завтраками, проживанием, небольшая частная школа испанского языка и уроки английского языка, все в пределах средиземноморской атмосферы.

□

□ Существуют также различные супермаркеты, модные бутики (хорошее качество брендов) и начальной школы; Platja d'Aro находится в 20 минутах езды от Begur и предлагает ночную жизнь, модные бутики, high end ювелиров, ресторанов, баров и дискотек.

□

□ Больницы в Palamos находится в 15 минутах езды от Begur и предлагает высокий стандарт медицинского обслуживания, Многоязычный медицинский персонал; есть частные средние школы в торроэлья-де-Монгри, Частная английская школа в Жироне, а также хорошие университеты в Жироне и Барселоне.

### □ КУЛЬТУРНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

□

□ Наш регион имеет очень богатую в культурную программу.

□

□ Там находится знаменитый оперный театр Лисео в Барселоне, театр в Жироне, а также

классический музыкальный фестиваль в Perelada, концерты в Cap Roig в Калелья-де-Палафружелъ летом.

□ В Begur есть много известных посетителей, которые имеют собственную недвижимость здесь, потому что здесь спокойная и приватная атмосфера

□

## Стоимость

Цена	€ 1.500.000
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

## Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru