

**ID:001588 Республика Кипр, Лимассол, виллы Souni Pine Forest****Описание****KEY FEATURES**

- 
- Эти современные виллы расположены в живописной деревне Суни на окраине Лимассола
- 
- Расположены на холме, на окраине Лимассола.

- В окружении соснового леса.
- Большие участки с низким процентом застройки.
- С видом на солёное озеро и Средиземное море.
- Зелёные зоны общественного пользования.
- Частный бассейн для каждой виллы.
- По желанию покупателя, возможность приобретения полностью меблированной виллы.

□

□ Проект состоит из 3 и 4 спальных вилл. Каждая вилла спроектирована на отдельном большом участке земли, где есть достаточно места для постройки бассейна. Все виллы имеют просторные интерьеры, большие веранды, частные автомобильные парковки и ландшафтные сады. Проект Souni Pine Forest находится в 10 минутах езды от центра Лимассола. Проезжая через живописные деревни, уже через 15-20 минут Вы можете оказаться на лыжном курорте Троодоса. Всеми любимые песчаные пляжи Ladies Mile и района Куриума только в нескольких минутах езды отсюда. Отличное жилье, солидная инвестиция, гармония и спокойствие.

□

- ЦЕНЫ ОТ: €358.800 НДС НЕ ОБЛАГАЕТСЯ
- (€376.740 ВКЛЮЧАЯ НДС 5%\*, €426.972 ВКЛЮЧАЯ НДС 19%\*\*)

□

- \*Снижение ставки НДС в размере 5% может быть при условии одобрения со стороны властей
- \*\*Нормальная ставка НДС на настоящий момент в Республике Кипр

□

□ Каждая вилла этого проекта была спроектирована на собственном просторном участке с частным бассейном. Дома могут похвастаться просторными интерьерами с большими верандами и частными стоянками.

□

- - 2-х и 3-х спальные виллы и бунгало
- - Частные бассейны и парковка
- - В окружении соснового леса
- - Большие участки с малой плотностью застройки
- - С видом на озеро горы, море и солёное озеро

- - Рядом с инфраструктурой
- - 15 мин на машине до залива Писсури
- - 10 минут на машине от Лимассола и пляжей
- - 20 мин до международного аэропорта Пафоса и Venus Rock Golf Resort
- 

□ \* Недвижимость подходит под программы получения постоянное жительство и гражданства ЕС на Кипре

□

## Данные объекта

Полезная площадь	100.00 m²
Комнаты	5
Спальни	3
Туалет / Ванна	2.00
Размер объекта	150.00 m²

## Оборудование Подробнее

Кипр Да

## Местонахождение объекта

Город	Лимассол
Страна	Республика Кипр

## Стоимость

Цена	€ 359.000
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

## Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru