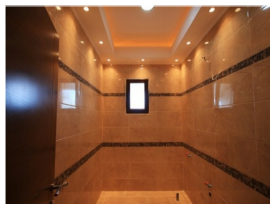




ID:000019 Дом в Тивате



Описание

- ▣ Новый трехэтажный дом, общей площадью 175м2 на участке 330м2.
- ▣ Находится по дороге в Крашичи, в 120 метрах от прекрасного обустроенного пляжа «калуджеровина».
- ▣ Первый этаж дома (Suteren) спроектирован под гостевую квартиру. Площадь этажа 55,45 м2. Здесь находятся две спальни, кухонная зона, ванная комната. Перед входом обустроена крытая терраса.
- ▣ Второй этаж (Prizemlje), площадью 64,55 м2. Здесь основной вход в дом с парковки и лестница на верхний этаж. На этом этаже расположены гостиная, совмещенная со столовой и кухонной зоной, терраса, спальня и туалет.
- ▣ На третьем этаже (Sprat), площадь которого 55,30 м2, находятся две спальные комнаты, большая ванная комната, терраса и коридор.
- ▣ Оборудование и устройство дома включают в себя:
 - ▣
 - ▣ Потолки 2,8м (и выше на третьем этаже)
 - ▣
 - ▣ Окна и балконные двери из натурального дерева
 - ▣
 - ▣ Паркет
 - ▣
 - ▣ Итальянская керамика
 - ▣
 - ▣ Качественные межкомнатные двери из массива дерева
 - ▣
 - ▣ Кондиционеры
 - ▣
 - ▣ Теплые полы
 - ▣
 - ▣ Интерфон
 - ▣
 - ▣ Инсталляция видеонаблюдения
 - ▣
 - ▣ Термо- и звуко- изолированный фасад.
 - ▣
 - ▣ Отделка фасада натуральным камнем
 - ▣
 - ▣ Въездные ворота с электрическим приводом
 - ▣
 - ▣ Парковка, тротуары, наружные лестницы из натурального камня

Данные объекта

Полезная площадь	175.00 m²
Комнаты	0
Этаж	3
Размер объекта	330.00 m²

Оборудование Подробнее

Черногория - Риэлторы - Фор... Да

Местонахождение объекта

Город	Тиват
Область	Тиват и окрестности
Страна	Черногория

Местоположение

□ Место расположения виллы сочетает в себе транспортную доступность – 7 мин от аэропорта Тиват, 15 мин от города Тиват, 15 мин от города Котор, 20 мин от города Будва. В тоже время очень уединенный поселок с прекрасным пляжем и инфраструктурой. Также в радиусе 15 минут на авто доступны пляжи Плавые Горизонты, Солила, Крашичи, Росо, Яз, Плоче, Бигово, Жаницы. В центре Тивата многокилометровая пешеходная набережная, новый причал для мегаяхт PortoMontenegro.

Стоимость

Цена	€ 368.750
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru