



ID:000019 Дом в Тивате



Описание

▣ Новый трехэтажный дом, общей площадью 175м2 на участке 330м2.

▣ Находится по дороге в Крашичи, в 120 метрах от прекрасного обустроенного пляжа «калуджеровина».

▣ Первый этаж дома (Suteren) спроектирован под гостевую квартиру. Площадь этажа 55,45 м2. Здесь находятся две спальни, кухонная зона, ванная комната. Перед входом обустроена крытая терраса.

▣ Второй этаж (Prizemlje), площадью 64,55 м2. Здесь основной вход в дом с парковки и лестница на верхний этаж. На этом этаже расположены гостиная, совмещенная со столовой и кухонной зоной, терраса, спальня и туалет.

▣ На третьем этаже (Sprat), площадь которого 55,30 м2, находятся две спальные комнаты, большая ванная комната, терраса и коридор.

▣ Оборудование и устройство дома включают в себя:

- ▣
- ▣▣ Потолки 2,8м (и выше на третьем этаже)
- ▣
- ▣▣ Окна и балконные двери из натурального дерева
- ▣
- ▣▣ Паркет
- ▣
- ▣▣ Итальянская керамика
- ▣
- ▣▣ Качественные межкомнатные двери из массива дерева
- ▣
- ▣▣ Кондиционеры
- ▣
- ▣▣ Теплые полы
- ▣
- ▣▣ Интерфон
- ▣
- ▣▣ Инсталляция видеонаблюдения
- ▣
- ▣▣ Термо- и звуко- изолированный фасад.
- ▣
- ▣▣ Отделка фасада натуральным камнем
- ▣
- ▣▣ Въездные ворота с электрическим приводом
- ▣
- ▣▣ Парковка, тротуары, наружные лестницы из натурального камня

Данные объекта

| | |
|------------------|-----------|
| Полезная площадь | 175.00 m² |
| Комнаты | 0 |
| Этаж | 3 |
| Размер объекта | 330.00 m² |

Оборудование Подробнее

Черногория - Риэлторы - Фор... Да

Местонахождение объекта

| | |
|---------|---------------------|
| Город | Тиват |
| Область | Тиват и окрестности |
| Страна | Черногория |

Местоположение

□ Место расположения виллы сочетает в себе транспортную доступность – 7 мин от аэропорта Тиват, 15 мин от города Тиват, 15 мин от города Котор, 20 мин от города Будва. В тоже время очень уединенный поселок с прекрасным пляжем и инфраструктурой. Также в радиусе 15 минут на авто доступны пляжи Плавые Горизонты, Солила, Крашичи, Росо, Яз, Плоче, Бигово, Жаницы. В центре Тивата многокилометровая пешеходная набережная, новый причал для мегаяхт PortoMontenegro.

Стоимость

| | |
|------------------------|-----------|
| Цена | € 368.750 |
| Арендная плата | € 0 |
| Дополнительные расходы | € 0 |

Агент Подробнее



| | |
|---------|----------------------------|
| Имя | Владимир Николаевич |
| Адрес | ул. Кирова д. 53/11 кв. 43 |
| Телефон | +7 (903) 649-38-58 |
| Email | malachitvn@yandex.ru |