

**ID:000020 Новый дом в центре Шушань****Описание**

- Новый дом в центре Шушань Барская ривьера (дата постройки 01.06.2012 года).
- Дом площадью 100 м2 расположен на земельном участке, площадь которого составляет 480 м2, что дает возможность для обустройства хорошего сада. В доме 5 комнат, терраса 117 м2 !!! С прекрасным видом на горы также видно часть моря (можно прекрасно разместить лежаки, каркасный бассейн, мангал)
- В доме установлены пластиковые окна, железная дверь - сейфового типа, проведено электричество, сделана разводка городской воды и канализации. Сделана черновая отделка - все готово под чистовую отделку. На данный момент идет окраска дома и организация парковки.
- Подключен 3g интернет, есть спутниковое телевидение - 40 русских каналов (в том числе: ОРТ, СТС, РБК, РТР, НТВ, 2x2, DTV, и д.р.).
- Доплатив 15.000 евро Вы получаете дом с полной отделкой, включая: итальянскую сантехнику, итальянскую плитку, и ламинат, покраску, бойлер для горячей водой, «ключ в руки».
- Возможно докупить дополнительно соседний участок земли 297 м2 за 60 евро м2.
- До моря - 1700 метров
- До центра города - 2 км
- До Мини-маркета - 350 метров
- До супермаркета - 1.9 км
- До школы - 1.7 км
- До больницы - 2 км
- До детского сада - 2 км
- В случае приобретения дома, мы оплатим Вам перелет в обе стороны и трехдневное проживание в Черногории для одного человека.

**Данные объекта**

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Полезная площадь | 100.00 м <sup>2</sup> |
| Комнаты          | 0                     |
| Год постройки    | 2012                  |
| Размер объекта   | 480.00 м <sup>2</sup> |

**Оборудование Подробнее**

## Местонахождение объекта

|         |            |
|---------|------------|
| Город   | Шушань     |
| Область | Бар        |
| Страна  | Черногория |

## Стоимость

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Цена                   | € 73.970 |
| Арендная плата         | € 0      |
| Дополнительные расходы | € 0      |

## Агент Подробнее



|         |                            |
|---------|----------------------------|
| Имя     | Владимир Николаевич        |
| Адрес   | ул. Кирова д. 53/11 кв. 43 |
| Телефон | +7 (903) 649-38-58         |
| Email   | malachitvn@yandex.ru       |