

## ID:000316 Комплекс Тополите



### Описание

□ Тих, прохладен и спокоен, носещ настроение за релакс-това е новостроящият се комплекс „Тополите“ в Слънчевбряг. Комплексът е разположен на 600 метра от плажната ивица. В непосредствена близост се намира най-големия супер маркет „Младоост“ и автогарата. Жилищната сграда е с три прилежащи входа към нея.

□ „Тополите“, разполага с общо 100 апартамента, разположени на 6 етажа. Основно апартаментите са студия и едноспални. Помещенията се продават в степен на завършеност „ДО КЛЮЧ“.

□ На територията на комплекса:

- - Детска площадка
- - Зелени площи
- - Басейн за възрастни и деца
- - Открита територия за шезлонги и чадъри
- - Барбекю зона

□ За сградата:

- - Зидария-тухлена
- - Покривна, хидро и топло облицовка
- - Фасадна, хидро и топло облицовка
- - ВиК инсталация - ПВЦ тръби, монтирани водомери
- - Външна електроинсталация и трафопост
- - Вътрешна ел. Инсталация, монтирано табло
- - Дограма - ПВЦ, двоен стъклопакет
- - Стълбища - под-теракот или гранитогрес, стени - латекс
- - Парапети на стълбището - метални, луксозни
- - Тераси-теракот или гранитогрес, метални парапети
- - Хидравличен сансърворв във всеки вход

□ За апартаментите:

- - Стени - зидария, гипскартон, боя, МДФ врати
- - Антре - под - теракот, стени боя
- - Баня и WC- под-теракот, стени- фаянсовиплошки, душ батерия, батерия, гърне, мивка
- - Стаи - стени- боя, под- ламинат
- План на плащане 1 + 5% оскъпяване :
- 40% от продажната цена при подписване на предварителния договор
- 30% от продажната цена 6 месеца след подписване на предварителния договор .
- 20% от продажната цена 12 месеца след подписване на предварителния договор.
- 10% от продажната цена дължима при подписване на Нотариален акт, но не по късно от 18 месеца след подписване на предварителния договор.
- План на плащане 2
- 50% от продажната цена при подписване на предварителния договор
- 30% от продажната цена 3 месеца след подписване на предварителния договор .
- 10% от продажната цена 6 месеца след подписване на предварителния договор.
- 10% от продажната цена дължима при подписване на Нотариален акт, но не по късно от 12 месеца след подписване на предварителния договор.
- План на плащане 3 с 5% отстъпка
- 90% от продажната цена при подписване на предварителния договор
- 10% от продажната цена дължима при подписване на Нотариален акт
- Срок на завършване 30.06.2014г.

### Данные объекта

Полезная площадь	0.00 m²
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 m²

### Оборудование Подробнее

Болгария - Диамант Да

### Местонахождение объекта

Город	Солнечный берег
Область	к.к. Солнечный берег
Страна	Болгария

### Стоимость

Цена	€ 21.500
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

### Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru