

**ID:000465 9011 Луштица****Описание**

□ Земельный участок на полуострове Луштица Черногория

□ Изумительный по своей красоте участок на полуострове Луштица, на расстоянии 20 метров от открытого моря. Общая площадь участка - 350 м<sup>2</sup>. Между участком и берегом моря государственная земля, в дальнейшем может быть выкуплена только собственником земельного участка. Есть электричество. Вода привозная, обычно ставят накопители для дождевой воды или резервуары для питьевой воды. Канализация – септическая яма. Все это устанавливается самостоятельно.

□ Есть разрешение на строительство.

□ Рядом с этим участком продается еще один участок прямо на берегу моря. Площадь его составляет 10 соток (450 евро за м<sup>2</sup>). Скалистый берег (яхту не поставишь)

□ Великолепный вид на море и скалы. От участка к морю ведет выложенная камнем тропинка, которая теряется среди уютных небольших скалистых пляжей. Пляжи расположены в маленьких уютных песчаных бухтах среди каменистых утесов - истинный рай для рыболовов и любителей подводного спорта.

□ Удачное расположение позволяет проживать в тихой деревушке в окружении девственной природы и, вместе с этим, купаться на лучших пляжах Черногории Жаница, Порто-Роса, Мириште, Добреч, Плави горизонт, Весло.

**Данные объекта**

Полезная площадь	0.00 м <sup>2</sup>
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 м <sup>2</sup>

**Оборудование Подробнее**

Черногория - Риэлторы - Фор... Да

**Местонахождение объекта**

Город	Луштица
Область	Луштица
Страна	Черногория

**Стоимость**

Цена	€ 100.000
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

## Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru