

## ID:000487 15013 Баошичи



### Описание

□ Квартира в Баошичи Герцег-Нови Черногория. Квартира расположена на первом этаже элитного нового четырёхэтажного доме на 8 хозяев в тихом спокойном месте. Год постройки дома - 2009. Структура квартиры: большая кухня-гостиная, 2 спальни, совмещенный санузел, прихожая, терраса.

□ Квартира светлая и уютная. На окнах есть дополнительные ставни, защищающие от солнечного света. Спокойные и добродушные соседи, которые приезжают на отдых в Черногорию 2-3 раза в год.

□

□ Площадь квартиры 40 м2 + терраса 8 м2.

□ В квартире качественная новая мебель итальянских и германских производителей, телевизор ЖК диагональ 71 см, холодильник «Электролюкс», электрическая плита «Аристон» с керамической поверхностью, духовка «Аристон», вытяжка. Во всех комнатах имеются дополнительные обогреватели для зимнего периода.

□ Дом построен с учетом сейсмических особенностей местности и имеет индивидуальную бойлерную с бесперебойной подачей горячей и холодной воды, конверторное отопление. Оснащён дом солнечными батареями, имеет городскую канализацию, собственный водонакопитель. Дом оборудован системой видеонаблюдения, вентиляции, кондиционерами, есть телефон, интернет, кабельное ТВ(200 русских каналов). На придомовой территории растут кипарисы, каштан, инжир, кусты мимозы, много цветов.

□ Удобный подъезд к дому, своя парковка. Рядом с домом имеется вся развитая инфраструктура: пляжи, кафе, рестораны, аптеки, магазины. Вид на море и горы. Удобная локация: удаленность от моря (350 метров) позволяет дышать как морским, так и горным воздухом. Здесь нет характерной для морского воздуха сырости. Квартира идеальна как для постоянного проживания, так и для периодического отдыха на побережье Боко-Которской бухты, а также сдачи в аренду.

### Данные объекта

Полезная площадь	0.00 м²
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 м²

### Оборудование Подробнее

Черногория - Риэлторы - Фор... Да

### Местонахождение объекта

Город	Баошичи
Область	Боко-Которская бухта
Страна	Черногория

## Стоимость

Цена	€ 105.000
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

## Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru