

**ID:000522 Отель Патагония****Описание****ПАТАГОНИЯ MOUNTAIN HOTEL В ВАЛЬНОРД МЕСТО ДЛЯ ЛЫЖНОГО ДОМЕНА**

□

□

□□ Находится в шаговой доступности от лыжных подъемников ку-рорта. Комплекс включает в себя:

□

□□ - 80 одноместных номеров;

□

□□ - 1 двухместный номер;

□

□□ - 4 апартаменты (на 4-6 человек);

□

□□ - 6 трехместных номера для персонала;

□

□□ - ресторан вместимостью 100 персон;

□

□□ - массажный центр;

□

□□ - баня и сауна;

□

□□ - тренажерный зал и игровая площадка для детей.

□

□□

□

□□ 7-этажное здание имеет оригинальный дизайн, в основном с применением камня, меди и дерева, в фасада. Все номера с видом на долину с террасами. В каждом номере есть 21-дюймовый теле-визор с 25 каналами, телефон, фен и сейф.

□

□□

□

**□□ ОБЩИЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

□

□□ - лобби-бар позволит расслабиться в красивом месте

□

□□ - каминный зал

□

□□ - бильярд

□

□□ - wi-fi покрытие

□

□□ - ресторан (на 100 мест), расположенный на 4-м этаже с видом на горы;

- ☐
- ☐ - 'легантный вестибюль с бэк-офисом;
- ☐
- ☐ - офис управляющего;
- ☐
- ☐ - полностью оборудованный тренажерный зал;
- ☐
- ☐ - паровая баня;
- ☐
- ☐ - сауна;
- ☐
- ☐ - массажный центр;
- ☐
- ☐ - детская игровая зона
- ☐

☐ Общие условия в отеле замечательные, построенный в 2002 году, отель каждый год был рентабельным. Отель имеет все разрешения, в ходе проверок получил только положительные оценки и отзывы. Категория комплекса квалифицирована как «3-звездочный отель».

☐ После некоторого улучшения стандарт может быть изменен до 4-звездочного. Здание имеет официальный макет отдела согласования Возможна продажа отдельных подразделений.

☐ Общая площадь 5.400 м2

- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

Данные объекта		
Полезная площадь		0.00 м²
Комнаты		0
Размер объекта		0.00 м²

Оборудование Подробнее	
Андорра	Да

Местонахождение объекта	
Город	Андорра
Область	Аринсал
Страна	Андорра

☐ Вальнорд считается лучшим лыжным парком Пиренеев. 89 км лыжных трасс достаточно, чтобы насладиться снегом. Предназначены для самых раз-личных целей: лыж и сноуборда, но они идеально подходят для любителей фристайла. Отель находится у подножия склонов горнолыжного курорта Аринсал. Для любителей зимних видов спорта очень просто дойти до подъемника и вернуться назад в отель. А у отдыхающих летом есть возможность насладиться прекрасными видами, так как отель находится у входа в природный парк.

Стоимость	
Цена	€ 13.000.000
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

Агент Подробнее	
-----------------	--



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru