

**ID:000789 Вилла Либеччо\_лот 21****Описание**

Вилла нового строительства в городе Сан-Пьетро на Сардинии в 350 м от пляжа. Вилла, гостеприимная и уютная во всех помещениях, внутри отделана на самом высоком уровне, утопает в зелени и находится на территории участка, граничащего с гостиницей, расположенной в непосредственной близости от дороги, принадлежащей жилому комплексу и ведущей прямо к пляжу. Простирается на площади в 1332 кв. м. вместе с частным садом.

Состоит из 4 спален, 2 ванных комнат, гостиной совмещенной с кухней. На полуподвальном этаже находится удобное помещение со своим санузлом, подходящее для использования как таверны (столовой), или же как дополнительных спален. Отличительная особенность внешней планировки виллы – это просторные великолепные крытые галереи, вид из которых открывается на частный сад, и благодаря которым Вы всегда сможете находиться на воздухе, в защищенном от солнца месте, и ничто не будет нарушать Вашего уединения.

Внутренняя отделка помещений выполнена качественными материалами.

Вилла имеет площадь 220 кв.м и частный сад 1112 кв.м.

Страна: Италия

Регион: Сардиния

Город: Сан-Пьетро

Площадь: 220 кв. м.

Количество комнат: 5

Количество спален: 4

Количество санузлов: 3

Площадь участка: 1332 кв. м.

Бассейн: да

Отопление: Автономное

До аэропорта: 56 км (Кальяри)

Расстояние до воды: 350 м

Расстояние до центра Кастьядас: 7 км

**Данные объекта**

Полезная площадь 0.00 m<sup>2</sup>

Комнаты	0
Размер объекта	0.00 m²

### Оборудование Подробнее

Италия	Да
--------	----

### Местонахождение объекта

Город	Сан-Пьетро
Область	Сардиния
Страна	Италия

### Стоимость

Цена	€ 880.000
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

### Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru