

## ID:000879 Gerani Villa



### Описание

Вилла находится на великолепном песчаном пляже Герани, на расстоянии всего лишь 1 км от туристического центра города Платанья и менее 15 минут езды от города Ханья.

Дом расположен так, что вы сможете и насладиться уединением в окружении природы и при желании посетить местные рестораны, бары и дискотеки. На первом уровне расположены две спальни и комната для отдыха и игр, закрытый бассейн (28 кв м) с джакузи. Рядом находятся гимнастический зал, сауна и бар, комната для прислуги. Практически из каждой комнаты виллы открывается великолепный вид на море.

На втором уровне расположены две просторные спальни с прилегающими ванными комнатами и большой гардеробной, кухня, гостиная, столовая, кабинет, веранда, зона для барбекю. В гостиной находится оригинальный двусторонний камин, пламя которого видно и на веранде. К веранде прилегает бассейн (135 кв м).

Дополнительные характеристики:

- Наружный бассейн 135 кв м с соляной системой очистки воды
- Внутренний подогреваемый бассейн 28 кв м с джакузи
- Гимнастический зал
- Сауна
- Теннисный корт
- Детская площадка
- Комната для отдыха и игр
- Наружная кухня 48 кв м
- Двусторонний камин

Технические данные:

- Кухня итальянской сборки
- Кондиционеры
- Центральное отопление
- Половые покрытия выполнены из итальянского мрамора и гранита

- 
- Система видеонаблюдения (CCTV)
- 
- Пожарная сигнализация
- 
- Система охранной сигнализации
- 
- Скрытая подсветка
- 
- Водопроводные краны немецкого производства Grohe Розетки и выключатели Berger
- 
- Спутниковая система телевидения

□ Прилегающая территория:

- Дистанционное управление въездными воротами
- Использование снаружи тикового палубного дерева
- Отдельный асфальтированный подъезд к вилле
- Семь парковочных мест
- Пальмовые и фруктовые деревья
- По вашему желанию:
- Каменный забор по периметру всего участка
- Дополнительные услуги по дизайну интерьера
- Параметры объекта

□  
 □□  
 □□□  
 □□□□  
 □□□□□ Площадь  
 □□□  
 □□□  
 □□□□  
 □□□□□ 200-272  
 □□□  
 □□□

□□  
 □□  
 □□□  
 □□□□  
 □□□□□  
 □□□□  
 □□□  
 □□  
 □□  
 □□□  
 □□□□  
 □□□□□ Расстояние до моря  
 □□□  
 □□□  
 □□□□  
 □□□□□ 50 м  
 □□□  
 □□□  
 □□  
 □□  
 □□□  
 □□□□  
 □□□□□  
 □□□□

000  
00  
00  
000  
0000  
00000 Кол-во комнат

000  
000  
0000  
00000 5

000  
00  
00  
000  
0000  
00000  
0000  
000  
00  
00  
000  
0000  
00000 Кол-во спален

000  
000  
0000  
00000 2-5

000  
00  
00  
000  
0000  
00000  
0000  
000  
00  
00  
000  
0000  
00000 Терраса

000  
000  
0000  
00000 Да

000  
00  
00  
000  
0000  
00000  
0000  
00  
00  
00  
000  
0000  
00000 Бассейн

000  
000  
0000  
00000 Да

000  
00  
00  
000  
0000  
00000

0000  
 000  
 00  
 00  
 000  
 0000  
 00000 Дата сдачи  
 000  
 000  
 0000  
 00000 Индивидуально  
 000  
 00  
 00  
 000  
 0000  
 00000  
 0000  
 000  
 00  
 00  
 000  
 0000  
 00000 Состояние  
 000  
 000  
 0000  
 00000 На этапе проекта  
 000  
 00  
 0

0

Данные объекта

Полезная площадь	0.00 m²
Комнаты	0
Размер объекта	0.00 m²

Оборудование Подробнее

Греция Да

Местонахождение объекта

Город Крит  
 Страна Греция

Стоимость

Цена	€ 2.200.000
Арендная плата	€ 0
Дополнительные расходы	€ 0

Агент Подробнее



Имя	Владимир Николаевич
Адрес	ул. Кирова д. 53/11 кв. 43
Телефон	+7 (903) 649-38-58
Email	malachitvn@yandex.ru